

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỢP ĐỒNG THI CÔNG
Số: 26.08/HĐTC.CN

Công trình: Hệ thống cấp nước thành phố Sóc Trăng.

Hang mục: Lắp đặt tuyến ống cấp nước khu O-XH đường số 2, đường số 13 với đường số 16 Khu đô thị 5A, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu Khí Cửu Long

Địa điểm lắp đặt: Khu đô thị 5A, phường 4, thành phố Sóc Trăng

I. CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG

Căn cứ nhu cầu cung cấp nước máy của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu Khí Cửu Long cho Khu đô thị 5A và chức năng thi công lắp đặt của Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ.HC.04 ngày 28/01/2004 của Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng về việc Phê duyệt Quy định quản lý chuyên ngành cung cấp nước máy;

Căn cứ Bảng tổng hợp dự toán kinh phí hạng mục Lắp đặt tuyến ống cấp nước khu O-XH đường số 2, đường số 13 với đường số 16 Khu đô thị 5A, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng ngày 16/08/2019 của Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng được Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu Khí Cửu Long chấp thuận.

II. CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN CỦA HỢP ĐỒNG

Hôm nay, ngày 26 tháng 08 năm 2019 tại văn phòng Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long, đại diện các bên chúng tôi gồm có:

***BÊN GIAO THẦU (gọi tắt là Bên A): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG**

- Đại diện: ông Nguyễn Triệu Đông - Chức vụ: Giám đốc
- Địa chỉ: Số 02 Lô KTM06, đường số 6, Khu đô thị 5A, phường 4, TP.Sóc Trăng.
- Điện thoại: 0299.3627999 - Fax: 0299.3627888
- Số tài khoản: 0321000.801435 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam chi nhánh Sóc Trăng.
- Mã số thuế: 2200280598

***BÊN NHẬN THẦU (gọi tắt là Bên B): CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC SÓC TRĂNG**

- Đại diện: ông Đặng Văn Ngộ - Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ: 16 Nguyễn Chí Thanh, phường 6, Tp. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng
- Điện thoại: 0299.3820943 - Fax: 0299.3821278 - 0299.3616881
- Mã số thuế: 2200107297
- Số tài khoản: 7600211.000004 tại Ngân hàng Nông nghiệp & PTNT Sóc Trăng.

Sau khi bàn bạc, thống nhất hai bên đồng ý ký kết hợp đồng thi công với các điều khoản thỏa thuận như sau:

ĐIỀU 1: QUI MÔ VÀ GIÁ TRỊ CÔNG TRÌNH

- Bên A giao cho Bên B thi công Lắp đặt tuyến ống cấp nước khu O-XH đường số 2, đường số 13 với đường số 16 Khu đô thị 5A, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng theo bảng tổng hợp dự toán kinh phí hạng mục mà Bên A đã chấp thuận.

- Giá trị hợp đồng là: **357.369.015 đồng** (Ba trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm sáu mươi chín ngàn, không trăm mười lăm đồng).

ĐIỀU 2: TRÁCH NHIỆM MỖI BÊN.

- Bên A có trách nhiệm tạo điều kiện thuận lợi trong lúc thi công và thanh toán theo Điều 3 của hợp đồng. Bàn giao mạng lưới cấp nước sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng cho bên B quản lý, vận hành, bảo dưỡng và khai thác lắp đặt cung cấp nước khách hàng trong khu vực do bên A quản lý. Bên A có nghĩa vụ bảo vệ hệ thống cấp nước trong quá trình thi công các hạng mục hạ tầng, khi có sự cố xảy ra thì báo ngay cho bên B, nếu bên A không thông báo kịp thời cho bên B khắc phục trong vòng 24 giờ, thì bên A có trách nhiệm bồi hoàn chi phí đầu nối khắc phục sự cố do thi công hạ tầng gây ra gồm (vật tư, nhân công, m³ nước sạch thất thoát...)

- Bên B có trách nhiệm thi công theo đúng bản vẽ thiết kế thi công, đảm bảo chất lượng công trình.

ĐIỀU 3: ĐIỀU KIỆN THANH TOÁN.

- Bên A sẽ tạm ứng cho bên B 50% giá trị hợp đồng, tương đương số tiền là **178.684.500 đồng** (Một trăm bảy mươi tám triệu, sáu trăm tám mươi bốn ngàn, năm trăm đồng.) ngay sau khi hợp đồng được ký kết. Thanh toán 100 % giá trị khối lượng nghiệm thu quyết toán thực tế (hoặc toàn bộ giá trị còn lại) sau khi Bên B hoàn thành các công việc và thoả thuận theo hợp đồng được các bên ký biên bản nghiệm thu đưa vào sử dụng (có khấu trừ phần tạm ứng).

- Bên A sẽ thanh toán cho Bên B theo giá trị quyết toán được hai bên xác nhận trong vòng 10 ngày làm việc, kể từ ngày Bên A nhận được bộ hồ sơ thanh toán hợp lệ của Bên B.

- Thanh toán bằng chuyển khoản.

ĐIỀU 4: THỜI GIAN THI CÔNG.



- Khi Bên B nhận được tạm ứng của Bên A sẽ triển khai tổ chức thi công sau 05 ngày.
- Thời gian thi công: 30 ngày.

ĐIỀU 5: ĐIỀU KHOẢN CHUNG.


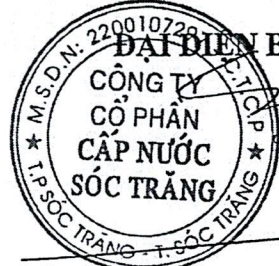
Hai Bên A và B có trách nhiệm thực hiện hợp đồng này, trong lúc thực hiện nếu có gì vướng mắc thì cùng nhau bàn bạc giải quyết và đi đến thống nhất.

Hợp đồng được lập thành 06 bản có giá trị như nhau:

- Bên A giữ 02 bản.
- Bên B giữ 04 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN A



Nguyễn Triệu Đông

ĐẠI DIỆN BÊN B



Đặng Văn Ngọ